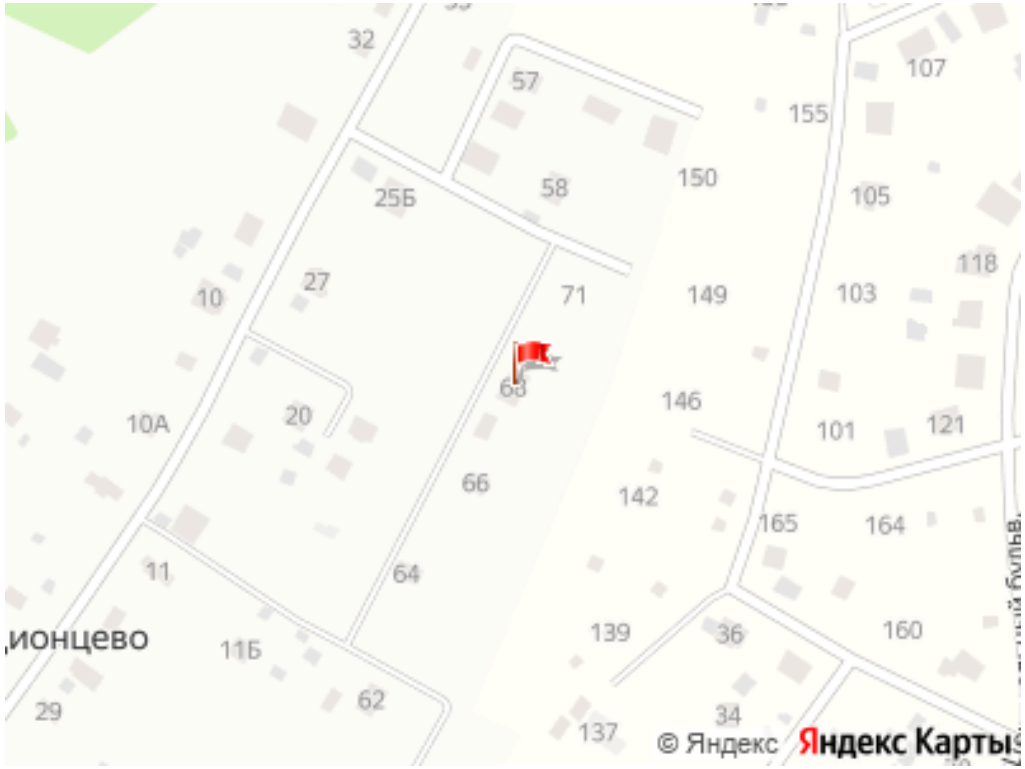
1 этаж. дом 150.0 м²

21 ноября, 08:12

Московская область, Истра муниципальный округ, д. Родионцево, 68

Волоколамское, None км. до МКАД

20 000 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	15.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 107569884**

Номер лота: нп-0025060. Продается новый дом под ключ для круглогодичного проживания у большой воды, в 500 метрах от Истринского водохранилища и вблизи хвойного леса. Коттедж построен по каркасной технологии из пиломатериалов камерной сушки. Утепление стены, пол и потолок - 200 мм. Дверь с терморазрывом. Водосточная система. Мягкая кровля. Отточенная вентиляция из санузла и кухни с выводом на кровлю. Дом построен строго по технологии с соблюдением всех строительных норм и правил. Гарантия на несущие конструкции - 10 лет. Дом построен и зарегистрирован. Дом имеет следующую планировку: просторная прихожая с вместительным шкафом и обувницей; три спальни одна их которых полностью меблирована и имеет собственную гардеробную; гостиная, для которой мебель была изготовлена на заказ из натуральных материалов (массив дуба и ясеня); кухня с техникой; два с/у. Участок правильной прямоугольной формы, категория - земли населенных пунктов. Коммуникации: Электричество - 15кВт; Водоснабжение - Скважина, установлена система очистки воды; Канализация - Септик Топас 6пр; Отопление - электрическое; Информация по Газу - в деревне проведен газ. Тех.помещение в доме сразу спроектировано размером, с учетом газового котла (15 куб.м). Инфраструктура: Деревня не проездная, она переходит в шикарный хвойный лес в 10 минутах прогулки по которому выход на Истринское водохранилище и спуск к воде. В этих местах отличная рыбалка. На водохранилище есть прокат лодок и sup база. Также недалеко есть несколько конных клубов. Сад и школа находится в 15км. Деревня хорошо населена, соседи проживают круглогодично. Дорога - асфальт. Транспортная доступность: Деревня Родионцево расположена в 60 км от МКАД. Оперативный показ. Возможна ипотека. Продажа от ИП. Сопровождение сделки юристами компании Инком. Звоните!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/336657718

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







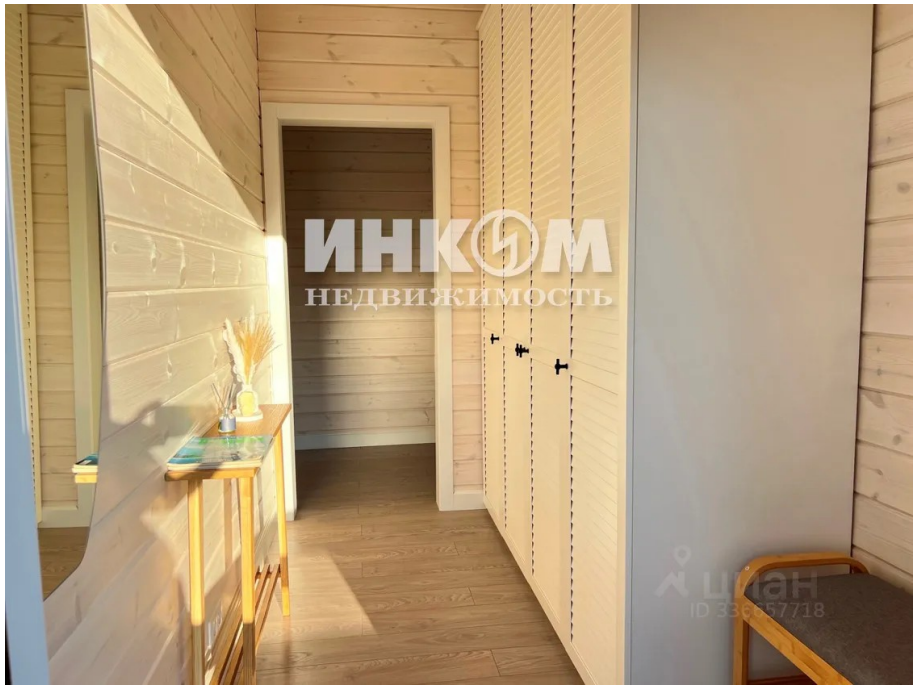


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





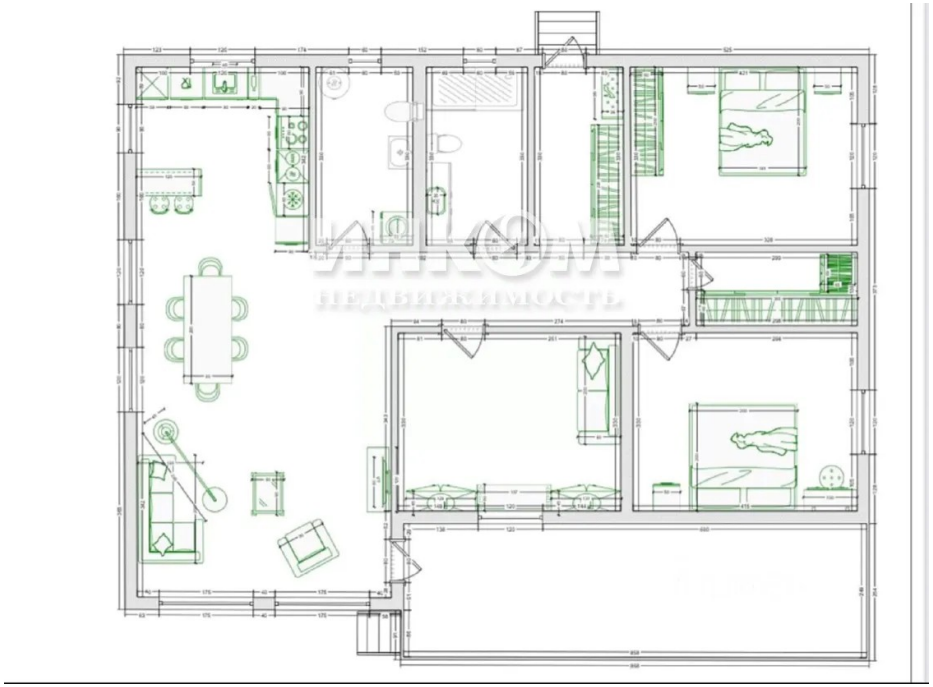




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru